

## Mietkonzept / Regeln

### Mietkonzept

#### Was du selber mitbringen musst

- Bettwäsche (Fixleintuch, Duvet und Kissenbezug)
- Frottierwäsche inkl. Handtuch
- Küchentücher inkl. Lappen

#### Was du bei der Abreise ersetzen musst

- Aufgebrauchte Lebensmittel wie Öl, Essig, Zucker und Gewürze
- Aufgebrauchte Handseife, Abwaschmittel
- Toilettenpapier
- Aufgebrauchtes Holz und Kohle für Holzofen oder Grill im Garten

### Regeln

#### Wichtiges bei der Anreise

- Die Kurtaxe ist im Mietpreis enthalten. Der Mieter meldet sich bei Mietbeginn innert 48 Stunden selbst brieflich beim „Ufficio notifiche“ der Kantonspolizei Tessin an. Der Anmeldeblick liegt in der Wohnung auf. Das ausgefüllte, weisse Blatt muss an die folgende Adresse geschickt werden (Polizia del Cantone Ticino, Ufficio notifiche, Via della Pace 6, 6600 Locarno)
- Kühlschrank und Boiler müssen bei der Ankunft eingeschaltet werden
- Betten mit der mitgebrachten Bettwäsche beziehen. (Die bezogene Wäsche dient nur als Schutz und muss entfernt werden)
- In der oberen Wohnung befindet sich der Sicherungskasten. Reservesicherungen liegen bereit, bitte ausgebrannte Sicherungen ersetzen
- Hauptschalter der Heizung im Schlafzimmer darf nicht ausgeschaltet werden (Heizung wird per Fernsender aktiviert)

## Mietkonzept / Regeln

- Die Pergola und der Garten dürfen von den Mietern beider Wohnungen benutzt werden. Die Benutzung des Gartens und das Baden im Bach erfolgt auf eigene Gefahr
- Einen Reserveschlüssel, Schlüssel für die untere Wohnung und der Schlüssel für den Abstellraum unter Haus (Gartenliegen, Holz, Grillutensilien), befinden sich am Schlüsselbrett hinter der Türe.

### Regeln

#### Wichtiges bei der Abreise

- Der Boiler muss am Ende der Ferien ausgeschaltet werden
- Hauptschalter der Heizung darf nicht ausgeschaltet werden (Heizung wird per Fernsender ausgeschaltet)
- Der Kühlschrank muss bei der Wohnungsabgabe ausgeschaltet und leer sein. Alle Esswaren müssen aus der Wohnung entfernt werden
- Bei Mietende werden alle Fenster und Läden geschlossen. Die Zimmertüren müssen alle offen bleiben, um die Luftzirkulation zu gewährleisten
- Der Luftentfeuchter muss so wie angetroffen wieder installiert und aktiviert werden
- Die Endreinigung wird vom Mieter ausgeführt
- Die Kehrriechsäcke, Glas, Pet, Metall und Karton müssen in den dafür vorgesehenen Containern im Dorf deponiert werden. Der Kehrriechsack muss am Ende der Ferien unbedingt entsorgt werden
- Allfällige Schäden müssen gemeldet und erstattet werden